

**UCHWAŁA NR .../.../2026
RADY MIEJSKIEJ W PEŁCZYCACH
z dnia 19 marca 2026 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Pełczyc

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 229 pkt 3 i art. 237 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 769 ze zm.) Rada Miejska w Pełczycach uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uznaje się za bezzasadną skargę złożoną na działania Burmistrza Pełczyc w przedmiocie odmowy przyznania lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Pełczyce.

§ 2. Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Pełczycach do zawiadomienia Wnioskodawczyni o sposobie załatwienia sprawy, poprzez doręczenie niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Dennis Warcholak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 227 Kodeksu postępowania administracyjnego (K.p.a.), przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw. Stosownie do treści art. 229 pkt 3 K.p.a., jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrywania skarg, jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2 - rada gminy.

W myśl art. 237 § 1 i 3 oraz art. 238 § 1 K.p.a., organ właściwy do załatwienia skargi powinien załatwić skargę bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu miesiąca. O sposobie załatwienia skargi zawiadamia się skarżącego. Zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi powinno zawierać: oznaczenie organu, od którego pochodzi, wskazanie, w jaki sposób skarga została załatwiona, oraz podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego osoby upoważnionej do załatwienia skargi lub, jeżeli zawiadomienie sporządzone zostało w formie dokumentu elektronicznego, powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zawiadomienie o odmownym załatwieniu skargi powinno zawierać ponadto uzasadnienie faktyczne i prawne oraz pouczenie o treści art. 239

W przedmiotowej sprawie do Rady Miejskiej w Pełczycach wpłynęła skarga osoby fizycznej na działalność Burmistrza Pełczyc, dotyczącą odmowy przyznania lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy. Zgodnie z procedurą, skarga została skierowana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która na posiedzeniu w dniu 27 stycznia 2026 roku dokonała szczegółowej analizy zgromadzonego materiału dowodowego.

W toku postępowania wyjaśniającego Komisja zapoznała się z dokumentacją przygotowaną przez Urząd Miejski w Pełczycach oraz Centrum Usług Społecznych. Na podstawie analizy akt sprawy ustalono, że skarżąca nie znajduje się w najtrudniejszej sytuacji mieszkaniowej, która obligowałaby Gminę do pierwszeństwa w przydziale lokalu. Kluczowym faktem w sprawie jest okoliczność, iż skarżąca w przeszłości dobrowolnie zrezygnowała z lokalu o odpowiednich warunkach technicznych i metrażowych, co stoi w sprzeczności z deklarowaną potrzebą zapewnienia dachu nad głową. Ponadto aktualna sytuacja mieszkaniowa skarżącej budzi uzasadnione wątpliwości co do rzeczywistego charakteru niedostatku mieszkaniowego oraz spełnienia przesłanek określonych w obowiązujących przepisach gminnych.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, Rada Miejska w Pełczycach podziela stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, że odmowa wydania pozytywnej opinii w sprawie przydziału lokalu była w pełni uzasadniona.

Działania organu wykonawczego były zgodne z obowiązującym prawem oraz zasadami racjonalnego i sprawiedliwego gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy.

W związku z brakiem potwierdzenia zarzutów podniesionych w piśmie, skargę uznaje się za bezzasadną.