

UCHWAŁA nr 2025
Rady Miejskiej w Pelczycach

z dnia ...10.2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Pelczyce
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art.24 ust.5 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Pelczycach wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Pelczyce z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowy w Szczecinie działki oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr 190 o powierzchni 2,2900 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0018 Jarosławsko stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2. Przejęta nieruchomość, o której mowa w ust. 1, przeznaczona zostanie cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pelczyc.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 24 ust.5 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może nieodpłatnie przekazać w drodze umowy na własność gminie nieruchomości na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki, pod warunkiem, że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, miejscowego planu odbudowy lub ostatecznej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu o planu ogólnego gminy.

Zgodnie z wydaną w dniu decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowanie terenu nrgmina sporządziła dokumentację techniczną na modernizację sieci kanalizacji sanitarnej. Realizacja zaplanowanej inwestycji wymaga wyznaczenia optymalnej trasy wbudowania urządzeń sieciowych i wnioskowana nieruchomość w pełni spełnia zakładany efekt.