

**UCHWAŁA NR VIII.42.2024
Rady Miejskiej w Pelczycach**

z dnia 28 października 2024 r.

w sprawie wystąpienia Gminy Pelczyce ze spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Zachodniopomorskie" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wystąpienie Gminy Pelczyce ze spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie (KRS 0000936785).

§ 2. Wycofanie udziałów Gminy nastąpi poprzez ich umorzenie zgodnie z postanowieniami umowy spółki oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pelczyc.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Marek Sowiński

Uzasadnienie

Gmina Pełczyce zawarła umowę ze Społeczną Inicjatywą Mieszkaniową "KZN-Zachodniopomorskie" Sp. z o. o. na świadczenie usługi publicznej w ogólnym interesie gospodarczym dn. 30 stycznia 2023 r.

Zgodnie z brzmieniem art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie sposobu finansowania programów mieszkaniowych (Dz. U. z 2022 poz. 1561), w przypadku udziałów lub akcji społecznej inicjatywy mieszkaniowej objętych przez gminę z wykorzystaniem wsparcia RFRM przez wejściem w życie ustawy nowelizującej rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia powinno nastąpić do dnia 10 sierpnia 2023 r.

W związku z tym, że Gmina do tego terminu nie rozpoczęła realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego służącego realizacji usługi publicznej jest zobowiązana do wystąpienia o umorzenie w spółce udziałów objętych z wykorzystaniem środków stanowiących wsparcie z RFRM.

W związku z zapisami § 3 ust. 1 uchwały nr XVIII.189.2021 Rady Miejskiej w Pełczycach z dnia 8 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, który brzmi:

„Cofania i zbywania udziałów dokonuje Burmistrz Pełczyc, po uzyskaniu uprzedniej zgody Rady Miejskiej w Pełczycach”

podjęcie niniejszej uchwały uważa się za niezbędne.